



**180 000 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1989**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 112 Saint-Raphaël

2 pièces - Allée du Golf - EXCLUSIVITE avec place de parking Dans le célèbre village de Cap Esterel, à Agay, nouveau 2 pièces de 27.31 m<sup>2</sup>, composé d'un séjour avec cuisine équipée, salle de bain et toilettes séparées, chambre, terrasse de 8.15 m<sup>2</sup> en rez de chaussée. Superbe Vue mer au calme. Une place de stationnement complète ce bien. Libre de gestion. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 060 €

Bien en copropriété

88 lots dans la copropriété 180 000 € honoraires d'agence inclus

