



95 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1989**

**Exposition : Sud**

**Vue : Montagne**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Rénové**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme,  
Résidentiel, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de bain

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

29/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 73 BELLE PLAGNE

Studio. Belle Plagne. Vous êtes en quête d'un pied à terre en montagne pour quelques semaines dans l'année. Vous recherchez une tranquillité de gestion et un loyer garanti. Vous aimez séjourner à 2000 mètres d'altitude au cœur d'un grand domaine, chausser vos skis en sortant de votre appartement, accéder aux pistes directement et rejoindre le village et les activités en quelques pas. Vous recherchez un intérieur cosy, fonctionnel au sein d'une petite copropriété, un extérieur ensoleillé face aux sommets. Je vous propose ce charmant studio composé d'un salon avec coin cuisine, d'un espace montagne avec lits superposés et d'une salle de bains avec toilettes. Casier à skis. Echéance bail commercial 04/2030. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 100 €

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété 95 000 € honoraires d'agence inclus

